

FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

GARA NR: 6127515

CIG: Lotto 1: 6351140686; CIG Lotto 2: 6351153142;

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) **denominazione, indirizzi:** FONDAZIONE CA' D'INDUSTRIA ONLUS via Brambilla, 61 – 22100

Como – Italia - Codice Nuts: ITC42 - Ufficio gare - Email: ufficiogare@cadindustriapec.it - Telefono +39

0312971 Fax +39 031301298 - Indirizzo internet: www.cadindustria.it

I.4) **tipo di amministrazione aggiudicatrice:** organismo di diritto pubblico

I.5) **principali settori di attività:** servizi socio sanitari per anziani

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) **denominazione:** gara europea a procedura aperta divisa in due lotti per l'appalto di servizi di pulizia ed igiene ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 1 - Residenza "Villa Celesia" Via Bignanico 20/a, Nr. Cig: 6351140686; lotto 2 - Rsa "Le Camelie" Via Bignanico 20, Nr. Cig: 6351153142.

II.1.2) **codice CPV principale:** 90911000-6

II.1.3) **tipo di appalto:** servizi

II.1.4) **breve descrizione:** servizi di pulizia ed igiene ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 1 - Residenza "Villa Celesia" Via Bignanico 20/a; lotto 2 - Rsa "Le Camelie" Via Bignanico 20.

II.1.6) **lotti:** questo appalto è suddiviso in due lotti.

II.1.7) **valore del contratto d'appalto:** valore totale finale dell'appalto (durata biennale) complessivo per il lotto 1 e per il lotto 2: EUR 368.775,00 (iva esclusa) di cui EUR 10.292,00 oneri sicurezza da rischio interferenza.

II.2.1) **Denominazione dei lotti:** servizi di pulizia ed igiene ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 1 - Residenza "Villa Celesia" Via Bignanico 20/a; servizi di pulizia ed igiene

ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 2 - Rsa "Le Camelie" Via Bignanico 20.

II.2.2) **codice CPV principale:** Lotto 1 e lotto 2: 90911000-6

II.2.3) **Luogo di esecuzione:** Lotto 1: Codice NUTS ITC42 - "Residenza Villa Celesia" Via Bignanico 20/a, Como; lotto 2: Codice NUTS ITC42 - Rsa "Le Camelie" Via Bignanico 20, Como.

II.2.4) **descrizione dell'appalto:** servizi di pulizia ed igiene ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 1 - Residenza "Villa Celesia" ; servizi di pulizia ed igiene ambientale delle Strutture della Fondazione Ca' d'Industria di Como: lotto 2 - Rsa "Le Camelie".

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione:** Lotto 1 e lotto 2: criterio di qualità e prezzo – qualità: organizzazione aziendale e aspetti professionali del servizio-metodologie tecnico operative- sistema di controllo di qualità- proposte migliorative: ponderazione: 60 – prezzo: ponderazione:40.

II.2.11) **informazioni relative alle opzioni:** Lotto 1 e lotto 2: facoltà per la stazione appaltante di rinnovare il contratto per ulteriori 12 mesi

II.2.13) **informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea:** Lotto 1 e lotto 2: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato con fondi dell'Unione Europea

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) **tipo di procedura:** aperta

IV.1.8) **informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** l'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

IV.2.1) **Pubblicazioni precedenti relativo allo stesso appalto:** bando di gara – numero avviso nella GU S: 2015/S 147-271386 del 01.08.2015; avviso relativo a informazioni complementari, informazioni su procedure incomplete o rettifiche- numero avviso nella GU S: 2015/S 186-337067 del 25.09.2015

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) **Data di conclusione del contratto di appalto:** Lotto 1 e lotto 2 sono stati aggiudicati definitivamente dal Consiglio di Amministrazione in data 24 ottobre 2016 con verbale nr. 33

V.2.2) **informazioni sulle offerte:** numero offerte pervenute: lotto 1: nr. 14; lotto 2: nr. 16; il lotto 1 e il lotto 2 non sono stati aggiudicati a un raggruppamento di operatori economici.

V.2.3) **nome e indirizzo del contraente:** lotto 1: Ditta Gareri Servizi Ambientali Srl, Via Lucrezia della Valle c/o le Aquile Business Center, 88100 Catanzaro, Italia, Codice NUTS: ITF63, piccola impresa; lotto 2: Consorzio Stabile International Ambient Services, Via Boschetti 6, 20121 Milano, Italia, Codice NUTS: ITC45, piccola impresa (la cui consorziata che eseguirà il servizio è la Ditta Tecnica Facility Management Spa, Via Felice Nerini 22, 00153 Roma, Italia, piccola impresa)

V.2.4) **informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto:** valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto (durata biennale ed eventuale rinnovo annuale compreso) : lotto 1: EUR 238.008,00 (iva esclusa) di cui EUR 6.858,00 oneri sicurezza da rischio interferenza; lotto 2: EUR 315.124,50 (iva esclusa) di cui EUR 8.580,00 oneri sicurezza da rischio interferenza; valore totale del contratto dell'appalto/del lotto (durata biennale): lotto 1: EUR 158.672,00 (iva esclusa) di cui EUR 4.572,00 oneri sicurezza da rischio interferenza; lotto 2: EUR 210.083,00 (iva esclusa) di cui EUR 5.720,00 oneri sicurezza da rischio interferenza.

V.2.5) **informazione sui subappalti:** Lotto 1: il contratto d'appalto non viene subappaltato; Lotto 2: è probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato per i servizi relativi a pulizia e igiene ambientale nella percentuale pari al 30%.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.4.1) **organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale amministrativo regionale per la Lombardia di Milano - Italia

VI.5) **data di spedizione del presente avviso:** 26.10. 2016

Il Direttore Generale - Rup

F.to Dot.ssa Marisa Bianchi



